

## Квартира, в центре Ялты , с панорамным видом на город



**Цена:** 19 500 000 руб.

**Адрес:** Республика Крым , Ялта , ул.Боткинская 13

**Общая площадь:** 56 м<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 20 м<sup>2</sup>

**Площадь кухни:** 30 м<sup>2</sup>

**Всего комнат:** 2

**Этаж:** 8 из 17

Предлагаем вашему вниманию видовую, уютную и комфортабельную квартиру, расположенную рядом с Пушкинской аллеей, возле набережной и пляжа.

По близости Приморский парк. Это самый востребованный и престижный район в Ялте.

Благодаря панорамному остеклению, открывается прекрасный вид на горы и Ялту.

Квартира расположена на восьмом этаже современного семнадцатизэтажного дома.

Общая площадь 56 квадратных метров.

Включает в себя просторную кухню, гостиную, уютную спальню, а также совмещенный санузел с джакузи. Дизайн интерьера выполнен в современном стиле с использованием качественных и экологически чистых материалов.

Квартира полностью оборудован всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания: двуспальная кровать, комфортный раскладной диван, вместительный шкаф, обеденный стол со стульями, холодильник, микроволновая печь и стиральная машина.

Для отопления квартиры используется крышная котельная, что позволяет поддерживать комфортную температуру в помещении в любое время года и существенно экономить на коммунальных платежах

Эта квартира станет прекрасным выбором как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Инфраструктура

Консьерж

Подземный паркинг

Вокруг дома: • Парковая зона • Пляжи • Школа • Поликлиника • Стоматология • Супермаркеты • Кафе, рестораны • Набережная • Театр • Детский сад

Расстояние до пляжа - 50 метров

До набережной Ялты - 50 метров

Документы готовы к быстрой сделке

Показ в удобное для Вас время.