

ЖК «Кедровый»



Цена: 311 000 руб.

Адрес: Ялта, пгт. Отрадное, ш.Дражинского,24

Жилой комплекс премиум-класса «Кедровый» расположен в двух восьмиэтажных секциях, обращённых фасадами к Ялтинскому заливу.

В состав комплекса входят 207 апартаментов, в том числе 13 двухуровневых пентхаусов на верхнем этаже.

На цокольном этаже подземной парковки размещены помещения общественного назначения: SPA-центр с внутренним бассейном, кафе и другие коммерческие объекты.

Парковка вмещает 76 автомобилей средней площадью 18 м².

Предусмотрены места для зарядки электромобилей .

Средняя площадь апартаментов составляет 80 кв. м ., все они имеют просторную террасу с видом на море, доступную уже с первого этажа.

Концепция комплекса направлена на создание комфортной и уединённой атмосферы для проживания и отдыха, свободной от суеты и скопления людей. В проекте тщательно продуманы все детали.

Количество апартаментов ограничено, что делает предложение эксклюзивным.

От ворот комплекса до моря всего 100 метров. До пляжа можно дойти по живописной дорожке, проходящей сквозь линию вечнозелёных можжевельников и крымской сосны, которые украшают как сам комплекс, так и набережную, создавая гармоничное сочетание с

окружающей природой.

На территории комплекса расположены открытый детский бассейн и подогреваемый взрослый бассейн размером 25x14 метров, что позволяет купаться в течение всего сезона (с мая по октябрь).

Уникальность проекта заключается в наличии собственной 420-метровой набережной с 7 пляжами, разделенными по интересам. На территории комплекса расположена лодочная станция с возможностью хранения водных средств, парк площадью 1,4 га с пешеходными оздоровительными маршрутами, украшенными крымской флорой, в том числе редким для региона деревом – секвойей. В парке предусмотрены современные детские и спортивные площадки, включая теннисный корт, а также действующий стрелковый тир.

Все объекты комплекса расположены на охраняемой территории в окружении Никитского Ботанического сада.

Для получения более детальной информации, свяжитесь с менеджером объекта по телефону.