

## ЖК "Омега" трехкомнатная квартира с видом на море



**Цена:** 80 000 000 руб.

**Адрес:** Республика Крым , Ялта , Парковый проезд 6А

**Общая площадь:** 141.4 м<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 116.4 м<sup>2</sup>

**Площадь кухни:** м<sup>2</sup>

**Всего комнат:** 3

**Этаж:** 13 из 15

Продаётся трехкомнатная квартира с террасой и видом на море ,в ЖК «Омега», Ялта

Расположение:

Приморский парк

В шаговой доступности:

Набережная, пляжи, аквапарк «Атлантида»

Школы, детские сады, магазины и кафе

Характеристики:

Общая площадь: 141,4 м<sup>2</sup> (116,4 м<sup>2</sup> + терраса 25 м<sup>2</sup>)

Этаж: 13 из 15

южная сторона

□Планировка:

□□2 изолированные спальни, □кухня-гостиная,

□□2 санузла,

□холл,

□□2 гардеробные

□Отделка: современная классика с натуральными материалами

□Техника : Daikin, Siemens, AEG, Villeroy&Boch

□Особенности:

панорамные виды на море, готова к проживанию

□□Охраняемая территория, парковка

□□Прописка, экономичные тарифы на обслуживание

□□Дополнительно:

- Собственник — гражданин РФ (более 5 лет в собственности)
- Документы готовы к сделке