

# 1-комнатный апартамент в Кацивели



Стоимость	8 250 000 Р
Стоимость м <sup>2</sup>	220 000 Р
Кол-во комнат	1
Площадь	37,5
Номер	114
Этаж	1 из 7
Дом	Дом 1

**Цена:** 8 250 000 руб. **Адрес:** Республика Крым, г. Ялта, Кацивели, улица Академика Шулейкина, 8  
**Этаж:** 1 из 7

Продаётся однокомнатный апартамент общей площадью 37,5 м<sup>2</sup>, расположенная на Южном берегу Крыма, в посёлке Кацивели – по улице Академика Шулейкина, 8, в ЖК «Крымский квартал».

Апартамент расположен на 1-м этаже 7-этажного дома.

«Крымский квартал» – это два восьмиэтажных корпуса в средиземноморском стиле (тёплая цветовая гамма: коричневый, белый), плоские крыши с защитой от ультрафиолета. Фасад выполнен по «мокрой» технологии с навесной вентилируемой системой; межбалконные перегородки из композитных панелей.

В ЖК 234 просторных апартаментов площадью от 30 до 87 м<sup>2</sup> с панорамным остеклением «в пол». Высота потолков: от 3,02 до 3,32 м.

Для владельцев автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка.

Помещения сдаются без отделки.

В комплексе закрытый двор без машин, ландшафтное озеленение во дворе и на эксплуатируемой крыше паркинга; оборудованы зоны отдыха, детские и спортивные площадки (во дворе и на крыше автостоянки).