

## Апартамент 131,6 кв.м. со свободной планировкой в ЖК "GREEN HALL"



**Цена:** 107 254 000 руб.

**Адрес:** Приморский парк им. Гагарина 3

**Общая площадь:** 131.6 м<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 112.6 м<sup>2</sup>

**Площадь кухни:** 0 м<sup>2</sup>

**Всего комнат:** 3

**Этаж:** 6 из 6

Роскошные апартаменты с потрясающим видом на море в жилом комплексе "GREEN HALL"

Описание апартаментов:

Апартаменты в формате свободной планировки представлены в состоянии "shell & core" – готовы к вашей индивидуальной отделке. Бетонная стяжка пола, штукатуренные стены и алюминиевое остекление. Основные инженерные системы, включая электрику, сантехнику, отопление и кондиционирование воздуха, уже установлены. Это идеальное поле для воплощения ваших дизайнерских идей и создания жилья, соответствующего вашим вкусам и потребностям.

Характеристики апартаментов:

Площадь общая: 131.6 м<sup>2</sup>

Площадь апартамента: 112.6 м<sup>2</sup>

Площадь балкона: 19 м<sup>2</sup>

Вид из окон: Удивительный вид на море

Этаж: 6 этаж из 6

Особенности апартаментов:

Апартаменты предоставляют потрясающий вид на море благодаря панорамному остеклению и особому расположению. Здесь вы насладитесь естественным светом, создающим особую атмосферу простора. Главная особенность этих апартаментов - уникальное сочетание комфорта и красоты морского пейзажа, которое станет неотъемлемой частью вашей жизни.

Жилой комплекс "GREEN HALL":

"GREEN HALL" - это воплощение современной архитектуры и природной красоты, расположенное на первой линии набережной в самом сердце Приморского парка.

Удобное расположение:

Этот жилой комплекс окружен зелёными аллеями Приморского парка и находится всего в 40 метрах от моря, что делает его самым престижным районом города.

Морской пляж: всего 40 метров

Приморский парк: всего 10 метров

Центр набережной: всего 1 километр

Рестораны и кафе: в шаговой доступности (50 метров)

Супермаркет: всего 200 метров

Аптека: всего 150 метров

Паркинг:

Для вашего комфорта и безопасности, мы предлагаем возможность приобрести место на крытом паркинге площадью 13.3 м<sup>2</sup>. Современные системы видеонаблюдения и контроля доступа обеспечивают надежную защиту вашего транспорта. Удобное расположение паркинга на 3 и 4 этажах здания обеспечивает легкий доступ к вашему дому.

Стоимость и условия покупки:

Стоимость апартаментов: 107 254 000 рублей.

Цена за м<sup>2</sup>: 815 000 рублей.

Способы оплаты: Наличные, безналичный расчет. Ипотека: Готовы проконсультировать вас по вопросам ипотечного кредитования. Сотрудничаем с Сбербанком и РНКБ Банком для предоставления лучших условий кредита.

Приглашаем на просмотр!

Не упустите возможность стать владельцем роскошных апартаментов в "GREEN HALL"! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.