

ОБЪЕКТ № 56

Жилой дом в Ялте



Цена: 21 500 000 руб.

Адрес: г. Ялта, 10-й микрорайон

Площадь участка: 6 сот.

Назначение участка: ИЖС

Предлагаем вашему вниманию жилой дом в живописном уголке Ялты, в одном из самых комфортных и благоустроенных районов — 10-м микрорайоне. Это идеальное место как для круглогодичного проживания, так и для летнего отдыха. В радиусе пешей доступности вы найдете всё необходимое: продуктовые магазины, школу, детский сад, остановки общественного транспорта, детские и спортивные площадки, а также уютный районный рынок. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до Южнобережного шоссе или спуститься в центр города.

Дом общей площадью 325 м², включая балконы, построен из прочных и качественных материалов. Железобетонный каркас и стены из природного ракушняка обеспечивают долговечность и надежность строения. Планировка дома продумана до мелочей и может быть легко адаптирована под ваши нужды, включая организацию нескольких спален, каждая из которых будет иметь выход на балкон. Из окон дома открывается живописный вид на горы, водопад Учан-Су и панораму Ялты.

Участок площадью 6 соток (ИЖС) правильной формы предоставляет все возможности для комфортной жизни. Здесь можно разместить парковочные места для трех автомобилей, создать зону BBQ и организовать уютное место для отдыха всей семьей. Все необходимые коммуникации (вода, канализация, электричество и газ) подключены и готовы к эксплуатации.

Этот дом — идеальное сочетание комфорта, природы и удобства городской жизни в одном из лучших уголков Ялты!